



FEDERAL

IMÓVEIS

A Chave de Bons Negócios

AV.D esq. c/Rua 23 n.192 – Setor Oeste – CEP: 74.140-160 – Goiânia/GO

(62) 3546-1414 - www.federalimoveis.com.br

AVISO IMPORTANTE:

Não sendo a presente ficha devolvida
Até o dia ___/___/___ a locação
será automaticamente liberada.

- Locatário (Pessoa Física)
 Locatário (Pessoa Jurídica)
 Locatário Solidário
 Real Ocupante
 Fiador

Atendente: _____

Valor do Aluguel: _____

FICHA CADASTRAL

É ou já foi cliente FEDERAL IMOVEIS? NÃO SIM

ATENÇÃO: PREENCHER *TODOS OS CAMPOS* PARA A ANÁLISE SUA FICHA

Inform. gerais		Imóvel a ser locado: _____ Destino da Locação: _____
DADOS PESSOAIS – PRETENDENTE OU FIADOR (pessoa física)	Nome: _____ CPF: _____	Cart. Identidade: _____ Órgão Exp.: _____ Emissão: ___/___/___
	Mãe: _____ Pai: _____	Nascimento: ___/___/___ Naturalidade: _____ Nacionalidade: _____
	Estado Civil: () Solteiro(a) () Divorciado(a) () União Estável () Viúvo(a) () Casado em: () Comunhão Parcial () Comunhão Total () Separação Total () Outro: _____	
	Endereço Res.: _____ Bairro: _____	
	CEP: _____ Fone Celular: _____ Fone Res. _____	
	E-mail: (Letra de forma): _____ Enviar boletos por: () Correios () E-mail () Whatsapp Nº _____	
DADOS DO CÔNJUGE	CÔNJUGE: _____ CPF: _____	
	Cart. Identidade: _____ Órgão Exp.: _____ Emissão: ___/___/___	
	Mãe: _____ Pai: _____	
	Nascimento: ___/___/___ Naturalidade: _____ Nacionalidade: _____	
	Profissão: _____ E-mail (Letra de forma): _____ Fone Celular: _____ Fone Res. _____	
ATIVIDADES PROFISSIONAIS	Profissão: _____ Cargo: _____	
	Empresa onde trabalha: _____ Renda Mensal: _____	
	Endereço comercial: _____ Fone: _____	
	Tempo de serviço: _____ horário p/contato: _____	
	Outras Rendas valor: _____ Tipo: _____	
	Atividade anterior: _____ Tempo de serviço: _____	
	Empregador: _____ Cargo: _____	
	Endereço: _____ Fone: _____	
SÓ PREENCHER QUANDO FOR "PESSOA JURIDICA"		
PRETENDENTE (JURIDICO)	Nome da empresa: _____	
	Nome fantasia: _____	
	CNPJ: _____ Ins. Estadual: _____	
	Endereço: _____ Tel.Com: _____	
	Ramo de atividade: _____	
	Representante legal: _____ CPF: _____	
	E-mail (letra de forma): _____	
	Cargo: _____ Fone/Cel.: _____	
	Sócios: 1- _____ Participação % _____	
	2- _____ Participação % _____	
	Registro de firma: _____ Órgão: _____ Data: _____	
	Capital Social: _____ Início das atividades _____	
	Quantos funcionários _____ Maq. equipamentos _____	
Faturamento Mensal: _____ Despesa mensal: _____		

IMÓVEIS	NÃO RESIDENCIAL	Endereço: _____ QD. _____ LT. _____ Característica: _____ Registro _____ Livro: _____ Fls. _____ Cartorio: _____ Adquirido de _____ Há Onus? _____ sim: _____ Não. _____ Valor da compra _____ OBS: Apresentar Certidão atualizada
	RESIDENCIAL	Endereço: _____ QD. _____ LT. _____ Característica: _____ Registro _____ Livro: _____ Fls. _____ Cartorio: _____ Adquirido de _____ Há Onus? _____ sim: _____ Não. _____ Valor da compra _____ OBS: Apresentar Certidão atualizada
VEÍCULO	Tipo: _____ Ano de Fabricação: _____ Placa: _____ Marca: _____ Reserva: () SIM () NÃO Valor: _____ Tipo: _____ Ano de Fabricação: _____ Marca: _____ Reserva: () SIM () NÃO Valor: _____ OBS: Apresentar Cópia autenticada	
Outros bens	_____ _____ _____	
Refer. Bancaria	Banco: _____ Ag.: _____ Conta: _____ Gerente: _____ Fone: _____	
REFERÊNCIAS COMERCIAIS	OBRIGATÓRIO RESPONDER	
	_____ Fone: _____ _____ Fone: _____ _____ Fone: _____	
REF. PESSOAS (Não sejam Fiadores)	Nome: _____ (parente) Fone: _____ End: _____ Nome: _____ (amigo) Fone: _____ End: _____ Nome: _____ (amigo) Fone: _____ End: _____	
DECLARAMOS SEREM VERDADEIRAS AS INFORMAÇÕES PRESTADAS SOB A PENA DE SER PROCESSADO POR FALSIDADE IDEOLÓGICA (artido 299 do código penal)		
Goiânia ____/____/____		
Ass. Cliente: _____		
Reservado ao cadastro		
01 – SPC/CDL a) Pessoa Física _____		
b) Empresa: _____		
02 – SPC/Brasil a) Pessoa Física _____		
b) Empresa: _____		
03 – Bancos: _____		
04 – Comerciais: _____		
05 – Pessoais: _____		
06 – Telejudiciário: a) Pessoa Física _____		
b) Pessoa jurídica: _____		
07 – Outras informações: _____		
08 – Parecer dos cadastristas (obrigatório) _____		
Goiânia ____/____/____		
_____	_____	_____
Ass. Cadastrista	Gerente Aluguel	Dejur